

Prodej činžovního domu

Jagellonská, Praha 3, Praha



125 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Obdržálek

GSM: 606759070

E-mail:

david@deltazero.cz

Komunikace: neupravená
Voda: Místní zdroj vody

Elektrina: Elektro - 400 V

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji činžovní dům na adrese Jagellonská, Praha - Vinohrady. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě širšího centra Prahy s výbornou dostupností k veškeré občanské vybavenosti a službám.

Dům byl kolaudován v roce 1985, jeho aktuální stav nabízí zajímavou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Stavba je nízkoenergetická, napojena na místní zdroj vody - k dispozici je vrtná i kopaná studna. K dispozici je také přípojka 400V, připojení k internetu přes ADSL s rychlostí 12 Mbit/s. Přístup k nemovitosti je zajištěn štěrkovou, neupravenou cestou.

Součástí domu je balkon o ploše 12 m², který poskytuje příjemné místo pro relaxaci či posezení. Na zahradě naleznete prostor vhodný pro další využití podle potřeb nového majitele. Stavba a přilehlé hospodářské části nabízejí variabilitu budoucího využití.

Lokalita patří k velmi vyhledávaným - v docházkové vzdálenosti se nachází Žižkovská televizní věž, stanice metra Jiřího z Poděbrad i OC Flora. V okolí je množství kaváren, restaurací, parků (např. Riegrovy sady), kulturních a sportovních zařízení.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte formulář.