

Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví 73m², Vsetín

Svornosti, Vsetín

**3 590 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dana Gřešáková**GSM:** +420775337711**E-mail:**dana.gresakova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o velikosti 3 + 1, nacházející se na adrese Ulice Svornosti č. p. 1811, ve městě Vsetín. Tento panelový dům se pyšní velmi dobrým stavem a prošel zateplením i revitalizací, což zvyšuje energetickou efektivitu a komfort bydlení.

Byt se nachází ve 2. patře čtyřpodlažního objektu a jeho okna jsou orientována na severní a jižní stranu, což zajišťuje dostatek přirozeného denního světla. Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné chodbě s větší šatní skříní. Z chodby je přístup do samostatného WC a dále do koupelny. Byt disponuje třemi samostatnými, prostornými pokoji, které lze využít jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovnu, a kuchyní s dostatečným prostorem pro jídelní stůl.

Byt sice nemá balkon, ale patří k němu sklep o výměře 8 m², což poskytuje dodatečný úložný prostor. Byt je v původním stavu a je ideální pro rekonstrukci podle vlastních představ a potřeb.

Atraktivní umístění bytu v příjemné čtvrti Vsetín - Luh, nabízí výbornou dostupnost občanské vybavenosti a služeb, což dělá z této nabídky skvělou příležitost pro všechny, kdo hledají komfortní a prostorné bydlení. Tento byt se také jeví

jako výhodná investice, vzhledem k rostoucímu zájmu o nájemní bydlení v této lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.