



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3055

Pronájem bytu 3+kk s balkonem

Štefánikova, Mladá Boleslav



25 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Alena Malá

GSM: +420 736 661 900

E-mail:

alena.mala@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk s balkonem o celkové výměře 83 m², který se nachází v klidné lokalitě v blízkosti centra města. Byt je situován v dobře udržovaném domě a nabízí ideální kombinaci pohodlí, soukromí a dostupnosti veškeré občanské vybavenosti.

Byt je plně zařízený - k dispozici je moderní kuchyňská linka se spotřebiči, jídelní stůl, sedací souprava, postele i úložné prostory. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu se sprchovým koutkem a samostatné WC. Z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

Lokalita je velmi klidná, přesto s výbornou dostupností do centra města – ideální jak pro jednotlivce, páry, tak i pro rodinu. V okolí naleznete obchody, školy, školky, restaurace i zastávky MHD.

Byt je k dispozici od 1. 5. 2026

Náklady:

Nájemné: 25 000 Kč/měsíc

Zálohy na energie (voda, elektřina, plyn): 4 000 Kč/2 osoby

Jistota (kauce): 40 000 Kč

Provize RK: 20 000 Kč + 21% DPH

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.