

Prodej obchodního prostoru 43 m2 náměstí Svobody, Brno

náměstí Svobody, 60200, Brno-střed, Brno



8 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Petra Biberlová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Plocha kanceláří:	43 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní obchodní prostory situované v klidném nádvoří novorenesančního měšťanského domu U čtyř mamlasů, který se nachází přímo na náměstí Svobody v centru Brna. Prostor je umístěn mimo hlavní ruch náměstí, což zajišťuje příjemné prostředí pro klienty a zaměstnance, a zároveň těží z výhod prestižní adresy a blízkosti významných brněnských pasáží.

Jednotka o celkové ploše 43 m je rozdělena na přízemí o velikosti 28 m a otevřené mezipatro, které lze využít jako kancelář nebo sklad. Dispozice prostoru nabízí široké možnosti využití může sloužit jako prodejna, výdejní místo, provozovna služeb nebo kancelář. Velkou předností je prosklená výloha do nádvoří a dvě výlohy směrem k průchodu do Alfa pasáže, která zvyšuje atraktivitu a viditelnost prostoru. Součástí jednotky je také menší kuchyňka a sociální zařízení pro komfortní zázemí.

Prostory mají velmi dobrou pěší dostupnost lze se k nim dostat průchodem z náměstí Svobody, Alfa pasáží z ulice Poštovská, nebo pasáží z ulice Janská. Díky umístění v průchozí zóně mezi těmito pasážemi jde o praktické místo pro

podnikání, kde se spojuje klid a dostupnost.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro bližší informace či domluvení osobní prohlídky. Ráda Vám prostor osobně představím a zodpovím všechny dotazy.

Kromě samotného zprostředkování prodeje Vám společnost Swiss Life Select nabízí možnost vypracování nezávislého srovnání možností financování. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu Vám doporučíme nejvhodnější řešení a pomůžeme zajistit veškeré náležitosti spojené s koupí nemovitosti.