

Prodej rodinného domu, 168 m², pozemek 831 m², Veselý Žďár

Veselý Žďár



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Daniel Šimek

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	168 m ²	Plocha parcely:	831 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi patrový rodinný dům o užitné ploše 168 m², který se nachází na prostorném pozemku o velikosti 831 m² v klidné obci Veselý Žďár. Pokud by vám tato plocha nestačila, je možné přikoupit i přilehlou zahradu, ovocný sad o rozloze 1 230 m² – ideální pro zahradničení nebo rekreační využití.

Dům je částečně podsklepený a nachází se v původním stavu. Díky tomu je vhodný pro celkovou rekonstrukci, při které si můžete interiér přizpůsobit přesně podle svých představ. Pro inspiraci jsme připravili návrh možné rekonstrukce včetně vizualizací jednotlivých místností.

Součástí pozemku jsou také vedlejší stavby – garáž a kůlny, které nabízejí dostatek úložného prostoru nebo možnost dílny.

Lokalita potěší všechny, kdo hledají klidné prostředí s dobrou dostupností města – Havlíčkův Brod je v dojezdové vzdálenosti a nabízí kompletní občanskou vybavenost.

Při rekonstrukci můžete využít dotační programy a zvýhodněné financování. Se vším Vám rádi pomůžeme.

Zaujala vás tato nemovitost? Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku, rádi Vám nemovitost osobně představíme!