

## Pronájem kanceláře 42,5 m<sup>2</sup> Jana Růžičky, Praha - Kunratice

Jana Růžičky, Praha-Kunratice, Praha



Vyřizuje

**Oksana Turri**

**Tel.:** 603 392 747

**GSM:** 603 392 747

**E-mail:**

[turri@donnareality.cz](mailto:turri@donnareality.cz)

**17 111 Kč**

za měsíc

Plus služby 4615,- Kč plus energie 3944,- Kč, plus DPH. Neplatíte provizi!

|                               |                   |                               |                            |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 3                 | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý       | <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce           |
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 42 m <sup>2</sup> | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                  |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah             | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu dvoj kancelář o výměře 42,5 m<sup>2</sup> v administrativní budově MERKAZ, která se nachází na ulici Jana Růžičky, v těsné blízkosti OC CHODOV. Jedná se o pronájem kanceláří ve 2.patře s výtahem se sdíleným sociálním zázemím, kuchyňkou a skladem. Celá budova je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí a jednotlivé kanceláře lze navíc upravit podle požadavků zájemce o pronájem. Výborná dostupnost dálnice D1 (asi 2 km). Přímo u budovy je navíc umístěna zastávka MHD U Kunratického lesa, jen dvě minuty cesty autobusem od stanice metra C Chodov. Veškerá občanská vybavenost je v přímé dostupnosti. Ihned volné. Neplatíte provizi!