

Prodej rodinného domu, 693 m², v Petrohradě

43985, Petrohrad

**1 421 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Habartová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	80 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k prodeji dům situovaný na jednom z nejhezčích míst v obci Petrohrad, s nádherným výhledem na místní zámek a okolní krajinu. Jedná se o ideální místo pro ty, kdo hledají klid, přírodu a jedinečnou atmosféru.

Dům byl postaven z dřeva a cihel a je určen k celkové rekonstrukci, případně k nahrazení novou výstavbou dle vlastních představ. Na pozemku se nachází další zděný dům, který by šel přestavbou použit například na pergolu nebo letní kuchyni. Obě stavby mají střechu z historických tašek "Žihelek", které se vyráběly v nedaleké obci Žihle a jsou stále ceněné.

Voda, kanalizace a elektřina je přivedena na hranici pozemku, jehož část je mírně svažité.

V Petrohradě je řada turistických zajímavostí, jako je například zřícenina hradu, zámek, budova pivovaru a cesta českých svatých.

Obec Petrohrad má zajímavou polohu, kdy v Praze Zličín jsme za 50 minut po částečné dálnici D6, která bude příští rok prodloužena až do Lubence. Dojezd do Prahy se tak ještě zrychlí.