

Pronájem bytu 3+kk 80 m², Brno - Černá Pole

Helfertova, 61300, Brno-sever, Brno

**28 500 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerce, včetně DPH, bez
poplatků, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 1.7.2026.

Pronájem nádherného 3+kk bytu v oblíbené lokalitě Černá Pole v Brně na Helfertově ulici vám nabízí pohodlné bydlení. Tento zrekonstruovaný byt o užitné ploše 80 m² se nachází v přízemí cihlového domu a nabízí prostornou předsiň s dostatkem úložného prostoru. Z chodby je přístupné samostatné wc. Byt je zařízen a plně vybaven, včetně kuchyňského koutu s veškerými spotřebiči vč. Myčky, jídelního stolu a gauče.

Koupelna s vanou a umyvadlem je průchozí na druhé WC, kde je také umístěna pračka a další úložný prostor. Dále najdete obývací pokoj s rozkládacím gaučem a dalšími úložnými prostory a nakonec ložnici s postelí a skříněmi. Všechny místnosti jsou moderně zařízené.

K dispozici od 1.7.2026.

Výhodou bytu je také možnost využití vnitrobloku a sklepního prostoru. Byt je ihned k dispozici a nachází se v těsné blízkosti obchodu, místní masny a zastávky MHD. Hledáte-li pohodlné a útulné bydlení v klidné a vyhledávané lokalitě, tento byt je ideální volbou.

Nájemné činí 28.500 Kč. + zálohy cca 5.000 Kč. Kauce ve výši jednoho nájmu a provize ve výši jednoho nájmu. Nebojte.

Bohemian Estates International s. r. o. V háji 1092/15 (přízemí), Praha 7 - Holešovice, Tel.: +420 222 222 500, E-mail: info@bohemianestates.com, web: www.bohemianestates.com

se nás kontaktovat a poďte se podívat na tento skvělý byt, který nabízí pohodový a moderní bydlení pro vás a vaši rodinu.

K dispozici od 1.7.2026.