

Prodej, stavební pozemek 816 m², Zaječice, ul. Pod horkou

Pod Horkou, Pyšely



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Křížová Eva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 816 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje parcely v klidné okrajové lokalitě obce Zaječice. Vyhledávaná lokalita v blízkosti napojení na D1 a vlakového nádraží v Senohrabech. Pozemek p.č. 347/6 je napojen na elektřinu, k parcele vyveden i vodovod a kanalizace. Na hranici pozemku je rovněž možnost vyvedení plynového napojení. Přístup je z komunikace ve spolupodílovém vlastnictví s majiteli okolních rodinných domů. Na pozemku je kopaná studna. Nyní je v řešení schválené odstranění stavby a nový geometrický plán s napojením další výše položené parcely p.č. 355/2 k příjezdové komunikaci. Dle územního plánu obce je parcela zahrnuta do plochy bydlení v rodinných domech se zastavěnou plochou do 120 m². Maximální podlažnost je přízemí a obytné podkroví. Vzhledem ke koncovému umístění je třeba počítat s nutností nezaplacené části parcely pro potřebu točky pro vozidla IZS.