

Apartmán vhodný jako investiční

Harrachov



3 940 000 Kč

za nemovitost

nutno připočíst 500.000Kč
za parkovací místo



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	24.52 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní apartmán v srdci Harrachova s vysokým výnosem z pronájmu

Nabízíme k prodeji exkluzivní apartmán situovaný v prestižní lokalitě Harrachova. Tato nemovitost představuje ideální investiční příležitost s potenciálem vysokých výnosů z krátkodobých i dlouhodobých pronájmů.

Apartmán je kompletně zařízen nábytkem na míru vč. spotřebičů, což zajišťuje komfort pro nájemníky.

V bezprostřední blízkosti se nacházejí lyžařské areály, turistické trasy a veškerá občanská vybavenost, což zvyšuje atraktivitu pro turisty i dlouhodobé nájemníky.

Součástí je prostorná sklepní kóje, která je ideální pro uložení lyžařského sportovního vybavení.

V ceně není zahrnuto parkovací stání za 500.000Kč, nutno připočíst ke kupní ceně.

Již je domluvena renomovaná společnost, která by se mohla postarat o pronájem apartmánu. Tímto způsobem můžete snadno generovat pasivní příjem bez starostí.

Přímo v objektu je možnost snídaní pro pohodlný start do nového dne. Při vstupu do klubu GROTA je možnost využívat wellness v objektu, což zahrnuje sauny a relaxační zóny.

Harrachov je celoročně vyhledávanou destinací s vysokou poptávkou po ubytování. Průměrná cena za noc v podobných apartmánech se pohybuje od 2000Kč - 3000Kč.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost k investici do nemovitosti s garantovaným výnosem v jednom z nejatraktivnějších horských středisek v České Republice.