

Rodinný dům s prostornou dispozicí na ulici Marxova, dvůr, klid, lze na 2 jednotky rozdělit

Marxova, 0, Moravská Třebová



Vyřizuje

Matěj Vitek

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

2 800 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	145 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Plocha zahrady:	94 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Poloha objektu:	řadový
Počet podlaží v objektu:	1	Typ domu:	přízemní
Zastavěná plocha:	192 m ²	Plocha parcely:	289 m ²
Plocha sklepu:	25 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům s dřevěným krovem, který nabízí praktické a velkorysé uspořádání interiéru s velkou centrální chodbou.

Dispozice domu je velmi variabilní: napravo od vstupu najdete dva velké pokoje a schodiště vedoucí na prostornou půdu. Nalevo je velký pokoj, který lze samostatně oddělit – je totiž přilehlý ke koupelně, což zvyšuje komfort bydlení. Dále zde naleznete samostatné WC, kuchyň s dostatkem místa pro obývací kout nebo jídelnu, spíž a druhou koupelnu.

Za domem se nachází dvorek, který poskytuje klidné venkovní posezení či prostor pro zahradničení. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem s radiátory, dům je připojený na všechny inženýrské sítě a je ihned obývatelný.

Celkový potenciál domu nabízí možnosti úprav podle vašich představ a potřeb. Zastavěná plocha domu je 195 m², zahrada za domem pak 89 m².

Nemovitost se nachází v klidné a zároveň dobře dostupné lokalitě Moravské Třebové, v těsné blízkosti veškeré občanské vybavenosti – školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i sportovní areály jsou snadno dostupné pěšky či...

krátkou jízdou autem.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.