

Prodej rodinného domu 342 m², Šenov s pozemkem 15.938m²

V Družstvu, 73934, Šenov



Neuvedeno

za nemovitost

dohodou



Vyřizuje

Petr Bezouška

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 731 010 213

E-mail:

bezouska@bez-starosti.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	342 m ²
Užitná plocha:	342 m ²	Plocha parcely:	15938 m ²
Ostatní:	Bazén; Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu s rozsáhlým pozemkem a wellness zázemím, Šenov u Ostravy

Nabízíme ke koupi rodinný dům z 90. let s garáží, situovaný v klidné rezidenční části Šenova u Ostravy. K nemovitosti náleží také samostatný „párty dům“ s wellness zázemím a rozlehlý pozemek o celkové výměře 15.938 m² s investičním potenciálem.

Dispozice hlavního domu:

- dvoupodlažní zděná stavba z 90. let
- užitná plocha 342 m²
- s garáží
- prostorné obytné místnosti, terasa, výhled do zahrady

Wellnes dům a zázemí pro volný čas:

- vnitřní bazén
- sauna

- stylová pivnice ve sklepních prostorách
- ideální prostor pro rodinné oslavy nebo víkendový relax

Exteriér:

- venkovní bazén
- tenisový kurt
- slunná terasa
- vzrostlá zeleň zajišťující maximální soukromí

Pozemek a investiční potenciál:

- celková výměra 15.938 m²
- možnost oddělení až 5 stavebních parcel pro výstavbu rodinných domů
- vlastní přístupová cesta
- inženýrské sítě v dosahu

Lokalita:

Šenov u Ostravy je vyhledávaná lokalita s výbornou dostupností do centra Ostravy, kompletní občanskou vybaveností, školami, obchody i MHD. Klidné prostředí a dostatek zeleně tvoří ideální zázemí pro rodinné bydlení i podnikání.



V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Tato nabídka je ideální jak pro komfortní rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost s vysokým potenciálem zhodnocení.