

Prodej, pozemky/bydlení, 1048 m², Vysoký Újezd , Hradec Králové [ID 74280]

Vysoký Újezd



2 690 000 Kč
za nemovitost

prodej dvou pozemků jako celek



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:

1 048 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1 048 m² – Vysoký Újezd u Hradce Králové

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 048 m², tvořený dvěma sousedními parcelami (194 m² a 854 m²), které se prodávají jako celek. Pozemek se nachází v klidné části obce Vysoký Újezd v Královéhradeckém kraji, jen 20 minut jízdy od Hradce Králové.

Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu, s možností zastavění až 40 % větší parcely (tj. cca 341 m²). Maximální výška zástavby je 2 nadzemní podlaží včetně podkroví. Přístup k pozemku je přímo z obecní komunikace.

Inženýrské sítě nejsou přímo na pozemku, ale jsou k dispozici na sousední parcele – připojení je tedy možné bez větších komplikací.

Lokalita & občanská vybavenost:

Vysoký Újezd nabízí klidné venkovské bydlení s výbornou dostupností.

Základní občanská vybavenost – obchod s potravinami, škola, školka, lékař i pošta – je dostupná do 10 minut jízdy v nedalekých Třebchovicích pod Orebem.

Veškeré městské zázemí - nemocnice, obchodní centra, úřady i pracovní příležitosti - pak najdete v blízkém Hradci Králové.

Tento pozemek je skvělou volbou pro ty, kdo hledají kombinaci klidného bydlení v přírodě a dostupnosti města, případně jako dlouhodobou investici do stavebního místa v rozvíjející se lokalitě.

Máte zájem o více informací nebo si chcete domluvit osobní prohlídku?

Neváhejte mě kontaktovat - rád vám pozemek osobně představím a zodpovím veškeré dotazy.