

Prodej bytu 2+kk 41m2 s Předzahrádkou 50m2.

Penízovková, Praha 22, Praha



7 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martina Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naším klientům nabízíme ke koupi hezký byt 2+KK podlahové ploše 41m2 s předzahrádkou. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2025. Na předzahrádku je možnost vyjít jak z obývacího pokoje tak z prostorné ložnice. Na předzahrádku je možno umístit zimní zahradu viz přiložená vizualizace. Přímo vedle bytu je sklepní koje, kterou je možnost propojit s chodbou. Parkování na ulici. K nemovitosti je možnost přikoupit venkovní parkovací stání. Nemovitost se nachází v rozvíjející se a atraktivní lokalitě Pražských Pitkovic, které kloubí kombinaci života ve městě i v klidné lokalitě. Dobrá dopravní dostupnost centra města jak MHD na Háje popřípadě vlakem z nedaleké Uhřetěvsi. Kompletní občanská vybavenost je v místě a taktéž v blízkých Čestlicích. Z osobní zkušenosti tento byt doporučuji jak pro bydlení tak jako zajímavou investiční příležitost. Pro více informací a termíny prohlídky mne kdykoliv kontaktujte.