

Prodej bytu 2+1, 91 m², Červený Kostelec, náměstí

Boženy Němcové, 54941, Červený Kostelec

**3 496 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jirásek Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1, třetí nadzemní podlaží, vlastní balkon. Parkování zajištěno vlastním parkovacím místem uvnitř dvorany domu s elektricky ovládanou bránou. Bytová jednotka v probíhající stavební rekonstrukci. Nízké měsíční náklady. Bytový dům v centru obce Červený Kostelec. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše a okresní města Trutnov a Náchod do 30 minut autem. Dům cihlový ze starší výstavby, průběžně odborně rekonstruován. Jednotka se nachází 2. NP bytového domu. Byt je v osobním vlastnictví. Jednotka je orientována na jihozápad a východ. Topení a teplá voda z vlastního elektrokotle a bojleru na teplu vodu. Velký prostorný obývací pokoj, balkon, kuchyně s jídelním koutem. Dále také koupelna se sociálním zázemím a sklep na patře v domě. Plocha celková uvedená prohlášením vlastníka je 91 m². Financování úvěrem vám pomůžeme zajistit. Byt ihned k nastěhování, veškerá občanská vybavenost v místě.