

Prodej stavebního pozemku 1006m2 Sportovců, Kladno

Sportovců, Kladno



15 999 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Vošmík

GSM: 420607000021

E-mail:

dreampraha@century21.cz

Celková plocha: 1 006 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci města Kladna Vám nabízíme výjimečný pozemek situovaný v atraktivní čtvrti, která přímo navazuje na městská sportoviště a rozlehlé lesní plochy. Tato lokalita nabízí nejen příjemné prostředí pro bydlení, ale zároveň skvělou dostupnost služeb a infrastruktury. Velkou výhodou je také výborná dostupnost do Prahy.

Pozemek je dle platného územního plánu zařazen do plochy označené jako SM - smíšená obytná městská. To umožňuje široké spektrum využití - od výstavby rodinného domu přes menší bytový dům až po komerčně-rezidenční projekt. Jakýkoliv záměr zaměřený na bydlení zde může nabídnout nadstandardní úroveň života v kombinaci s výbornou polohou a dosahem přírody.

Na pozemku se v současnosti nachází starší dřevostavba a jsou zde přivedeny veškeré inženýrské sítě - voda, kanalizace i elektřina. Díky svým parametrům je tak tento pozemek vhodný jak pro investory, tak pro ty, kteří hledají jedinečné místo pro výstavbu vlastního domova.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat - rád Vám pozemek osobně představím a zodpovím všechny Vaše dotazy.