

Pronájem bytu 3+kk, Slezská, Frýdek, 17700 Kč/měs, 73 m²

Slezská, 73801, Frýdek-Místek

**17 700 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5219, Kč poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu velmi vkusně a kvalitně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 73 m². Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě v docházkové vzdálenosti od historického centra Frýdku.

Moderní rekonstrukce s důrazem na detail

Byt prošel kompletní a moderní rekonstrukcí s použitím nadstandardních materiálů. Veškerý nábytek je vyrobený z masivního dřeva, kuchyňská pracovní deska je tvořena z jednoho kusu mramoru. Kvalitní podlahy, nové rozvody elektřiny i interiérové dveře jsou samozřejmostí. Stylově laděné vypínače a zásuvky v retro provedení dodávají interiéru osobitý a elegantní charakter.

Dispozice zahrnuje:

Prostornou chodbu

Otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním zázemím

Dva neprůchozí pokoje orientované do klidného vnitrobloku (z jednoho vstup na balkon)

Koupelnu s vanou, sprchovým koutem, toaletou a bojlerem

Součástí kuchyně je plně vybavená linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, mikrovlnná a elektrická trouba, digestoř,

sklokeramická varná deska), kuchyňský ostrůvek a jídelní stůl s lavicí a úložným prostorem.

Koupelna navíc disponuje chytrým zrcadlem s Bluetooth reproduktorem pro bezpečný a pohodlný poslech hudby.

Lokalita

Byt se nachází pár minut chůze od historického centra Frýdku. V okolí je výborná občanská vybavenost: lékaři, školy, školky, nemocnice, restaurace a obchody.

Volný čas můžete trávit procházkami k soutoku řek Ostravice a Morávky, v nedalekých parcích nebo v okolní přírodě.

V blízkosti najdete také:

Arboretum a Faunapark

Zámek Frýdek – Muzeum Beskyd

Sportovní areály: Prestige Tennis Park, TJ Slezan, Basketpoint, Stadion Stovky, Hala Polárka

Další informace

Měsíční nájemné: 17 700 Kč

Služby a energie (včetně pojištění bytu): 5 219 Kč

Celkové měsíční náklady: 22 919 Kč

Vratná kauce: možnost rozdělení do dvou splátek

Sklep součástí nájmu

Parkování k dispozici naproti domu

Byt je ihned k nastěhování

Podmínky nájmu

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.