

Pronájem bytu 4+kk, 68 m², Plzeň, ul. Kolem Zahrad

Kolem Zahrad, 30100, Plzeň 10-Lhota, Plzeň

**14 000 Kč**

za měsíc

+ záloha za služby a energie



Vyřizuje

Melichar Vítězslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt pouze pro páry a jednotlivce o dispozici 4+kk s užitnou plochou 68 m², který se nachází v klidné části obce Lhota, v katastrálním území Lhota u Dobřan. Byt je situován v 1. nadzemním podlaží cihlové budovy postavené v pasivním standardu, což zaručuje příjemné vnitřní klima. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje a moderní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Byt je ve velmi dobrém stavu, ve vybavení zůstává pouze kuchyňská linka a vestavné spotřebiče. Dům se nachází v klidném sousedství. Díky kvalitnímu větrání nabízí byt zdravé a komfortní bydlení po celý rok. V okolí je dostupná veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost. Parkování je možné poblíž domu. Zahrádka k bytu nenáleží. Bez psů. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 14 000 Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH, energie a služby ve výši 3 000 Kč.