

Prodej pozemek Bydlení, 1276

66434, Kuřim



7 650 000 Kč

za nemovitost

Celková cena vč. provize,
DPH, právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Hai Tien

Nguyenová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 1 276 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku, 1 276 m², Kuřim – ul. Vrchlického Výhled na celé město, klid, příroda – a přitom jen 15 minut od Brna? Přesně to nabízí tento stavební pozemek o rozloze 1 276 m², který se nachází v klidné části Kuřimi, na ulici Vrchlického. Pozemek má pravidelný obdélníkový tvar (cca 20 65 m) a díky své poloze vás odmění nádherným výhledem na město i okolní krajinu. Je určen k výstavbě rodinného domu – povolena je zástavba se sedlovou nebo rovnou střechou, až do výšky 2 podlaží, s odstupem 6–15 metrů od komunikace. Samozřejmostí je možnost připojení na veškeré inženýrské sítě – elektřinu, vodovod, kanalizaci i plyn. Kuřim – ideální místo pro život Kuřim je moderní a velmi dobře vybavené město, které nabízí vše potřebné pro pohodlné rodinné bydlení i aktivní životní styl. Ať už máte děti, pracujete z domova nebo hledáte dobré spojení s Brnem, v Kuřimi najdete to pravé. Co je v dosahu: Základní škola Jungmannova – 1,1 km Mateřská škola Kuřim, Zborovská – 1,5 km Lékárna a zdravotní středisko – 1,4 km Lidl, Billa, Albert – do 2 km Vlakové nádraží Kuřim – 1,8 km (vlak do Brna hl. n. cca 15 min) Autobusová zastávka – 500 m Wellness Kuřim (bazén, sauna, masáže) – 2,2 km Sportovní hala, tenisové kurty, fotbalové hřiště – do 2 km Přírodní park Baba a cyklostezky v okolí – v docházkové vzdálenosti Kuřim se navíc neustále rozvíjí a nabízí i kulturní akce, kavárny, restaurace nebo moderní sportovní areál s plaveckým bazénem a wellness centrem. Díky výbornému dopravnímu spojení (vlak, autobus, rychlý nájezd na silnici I/43) se do centra Brna dostanete pohodlně během 15 minut. Hlavní výhody: Krásný výhled na město i přírodu Klidná lokalita v zástavbě rodinných domů Pozemek vhodný pro výstavbu domu dle vašich představ Kompletní inženýrské sítě k dispozici Skvělá dostupnost do Brna (vlak, bus, auto) Kompletní občanská vybavenost v dosahu Zaujala vás tato nabídka? Zavolejte mi a domluvíme si osobní prohlídku. Ráda vám pozemek ukážu a odpovím na všechny vaše dotazy. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113260.