

Prodej pozemku, Rakovník

26901, Rakovník

**430 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Příbyl Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 247 m²**Druh pozemku:**

ostatní

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi ideální podíl ve výši 1/8 na pozemku o celkové výměře 2 247 m² v katastrálním území Rakovník. Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha veřejných prostranství všeobecných (PU), zeleně – parkově upravené plochy (ZP) a občanské vybavenosti – sport (OS). Na pozemku aktuálně nelze individuálně stavět ani jej využívat k soukromým účelům. Využití je omezeno na veřejně přístupné plochy, rekreační zeleň, sportoviště nebo drobná architektura, za podmínek stanovených územním plánem. Jedná se tak především o investiční příležitost s potenciálem zhodnocení v budoucnu, v případě změny územního plánu nebo výkupu podílů. Pro více informací kontaktujte makléře.