

Prodej komerčního pozemku o výměře 8000 m² v Benátkách nad Jizerou

Průmyslová, Benátky nad Jizerou



29 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Hruška
GSM: 420602439243
E-mail:
jiri.hruska@century21.cz

Celková plocha:	8 000 m ²
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina

Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
----------------------	-----------------------

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej pozemku pro komerční výstavbu o výměře 8000 m², nacházejícího se v průmyslové zóně v katastrálním území Staré Benátky v Benátkách nad Jizerou.

Pozemek vznikne oddělením volné plochy od stávajícího pozemku parc. č. 5010/39 s již fungující výrobní halou zavedené firmy. Aktuálně probíhá proces dělení pozemku, jehož výsledkem bude zápis prodávané části parcely v katastru nemovitostí.

Krom napojení na veškeré sítě lze využít připojení na systém vsakování dešťové vody s retenční nádrží.

Poloha v bezprostřední blízkosti dálnice D10 s výbornou dostupností kamionové dopravy pouhých 20 minut jízdy do Prahy poskytuje ideální řešení pro náročné zájemce.

Průmyslová zóna v této oblasti se stabilně rozvíjí a nabízí zázemí pro logistiku, lehkou výrobu nebo skladování.

Tato nabídka může zaujmout firmy, investory nebo developery, kteří hledají větší pozemek v komerčně atraktivní lokalitě s dobrým napojením na hlavní dopravní tahy.