

Prodej rodinného domu, 800 m², Lichnov

74275, Lichnov



Neuvedeno za nemovitost

Cena na vyžádání.



Vyřizuje

Gorná Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	800 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme jedinečnou nemovitost, a to Adamův mlýn v srdci Beskyd, citlivě rekonstruovaný a s obrovským potenciálem pro budoucí využití. Hlavní budova o užitné ploše 800 m², nabízí 3 velkorysé bytové jednotky, prostory pro wellness, technické zázemí i část původní mlynářské technologie. K tomu novostavba atypického dřevěného rekreačního objektu, historická hospodářská budova na stavební parcele a rozsáhlé revitalizované pozemky o výměře přes 29 000 m² – zahrady, sad, rybník s náhonem, les i biotop. Mlýn je částečně stavebně dokončen – střecha, okna, HS portály, fasáda, byt o ploše 260 m² ve 3 NP, technická místnost vč. tepelného čerpadla atd. Projektová dokumentace počítá s využitím jako luxusní apartmánový areál, se sportovním zázemím a hřištěm pro děti. Nicméně areál lze dokončit i jako vícegenerační dům či kombinaci bydlení a podnikání. Krásná příroda, výhledy na Beskydy a Javorník, klid a soukromí. Cyklostezka a řeka Lubina přímo u pozemku. Jedná se o projekt, který má duši