

Prodej obchodního prostoru 796 m2 Prokopa Holého, Trutnov

Prokopa Holého, 54101, Trutnov



16 780 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jolana Klučková
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Plocha kanceláří:	793 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete investovat do výnosného podnikání?

Nabízíme Vám rychlou příležitost koupě zavedené hospody s velkým sálem, a obchodu s potravinami, která jsou ihned k dispozici!

K prodeji jsou prostory zavedené hospody, které se nachází v 1. nadzemním podlaží, v přízemí nemovitosti naleznete obchod s potravinami.

Hospoda je rozdělena na hlavní místnost s tradiční atmosférou, a pohodlným posezením pro hosty. Vedlejší místnost je ideální pro milovníky kulečníku, s dostatkem prostoru pro zábavu a relaxaci.

Největším lákadlem je velký sál o rozloze 220 m, který nabízí široké možnosti využití pro kulturní a společenské akce, jako jsou koncerty, plesy, oslavy nebo firemní večírky.

Tento sál je skvělou investicí pro ty, kteří chtějí vytvořit multifunkční kulturní centrum.

Nemovitost potřebuje revitalizaci, což dává novému majiteli prostor pro kreativitu a přizpůsobení prostoru dle vlastních představ. Potenciál pro zvýšení hodnoty a využití je obrovský.

V přízemí budovy (1PP) se nachází také obchod s potravinami, což přináší další přidanou hodnotu pro návštěvníky i místní obyvatele, což přináší další potenciál příjmů.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky. Tento prostor je připraven na to, aby se stal

novým středobodem společenského dění!