

Prodej RD určeného k demolici, pozemek 3.685 m², Kučerov, okr. Vyškov

Kučerov



3 590 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Ing. Michal Kratochvila

Tel.: 517 331 516

GSM: +420603177933

E-mail:

michal.kratochvila@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	184 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	3685 m ²
Plocha zahrady:	3121 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve špatném stavu, určený k demolici, v obci Kučerov, okr. Vyškov.

Dle územního plánu je přední část pozemku o ploše 1.398 m² zahrnuta do ploch bydlení v rodinných domech. Uliční šíře pozemku v místě stávajícího domu je cca 16 m, směrem k zahradě se stavební část pozemku rozšiřuje na 21 m ve střední části a 28 m v zadní části. Celková plocha pozemku je 3.685 m².

Pozemek je napojen na sítě - plyn, elektřina a obecní vodovod. Odpady byly řešeny jímkou.

V obci Kučerov je mateřská škola, pošta (partner), samoobsluha a hostinec. Základní škola je v blízké obci Bohdalice - Pavlovice vzdálené 2 km.

Kučerov je vzdálen cca 7 km od Vyškova, vzdálenost do Brna je cca 35 km po dálnici D1. Napojení na D1 je z Kučerova vzdáleno cca 10 km.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.