

Prodej rodinné domy, 210 m² - Sobětuchy

53701, Sobětuchy



Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje

Martin Doležel**Tel.:** 607 791 328**GSM:** +420 607 791 328**E-mail:**mardolezel@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	210 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	837 m ²
Plocha sklepu:	90 m ²	Ostatní:	Bazén; Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a luxusní. To jsou dvě slova, která nejlépe vystihují interiér tohoto velkoryse pojatého a kompletně zrekonstruovaného dvoupatrového domu. Nachází se na příjemném místě v Sobětuchách, které leží doslova na dostřel od Chrudimi a zároveň je vstupní branou do Železných hor, ráje turistů a cyklistů. Ostatně pár metrů odsud začíná cyklostezka. Samotnému domu s velkorysou obytnou plochou dominuje obývací pokoj propojený s luxusní kuchyní, která je vybavena špičkovými vestavěnými spotřebiči, včetně kávovaru. V přízemí dále naleznete ložnici a WC se sprchovým koutem. Po schodech vystoupáme do patra, do velké haly a z té pak do dalších místností. Na výběr máme ze třech ložnic, koupelny s vanou a sprchovým koutem, samostatného WC a technické místnosti. Dům je též podsklepený, včetně garáže. Samozřejmostí je zateplení polystyrenem a tříkomorová okna. Svažitý vjezd na pozemek poslouží k parkování až třech vozů. Na zahradě stojí prostorná pergola s krbem a další stavení, vybavené koupelnou a dvěma místnostmi pro uložení zahradního vybavení. Dominantou je veliký bazén se zastřešením. Pokud

hledáte bydlení pro početnější rodinu, nebo si zkrátka jen chcete dopřát luxus, ozvěte se mi na prohlídku.