

Prodej - Pozemek - zahrada o velikosti 3074 m² v obci Kamenný Újezd u Nýřan

33023, Kamenný Újezd, Nýřany



2 460 000 Kč
za nemovitost

Včetně služeb a provize RK



Vyřizuje

Jaroslav Straka

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

jaroslav.straka@mixreality.eu

Celková plocha:	3 074 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Doprava:	vlak; dálnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zahradu s možností relaxace? Naše realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí k prodeji rozsáhlou zahradu o celkové výměře 3074 m², která se nachází v klidné, obytné části obce Kamenný Újezd u Nýřan. Pozemek je rovinatý, kompletně oplocený a napojený na veškeré inženýrské sítě – elektřinu, vodovodní řad a kanalizaci. K pozemku vede asfaltová příjezdová komunikace s veřejným osvětlením. Součástí nabídky je i zemědělská stavba s číslem evidenčním, která je postavena na patkách (mobilní buňky) a slouží k rekreačnímu využití. Dispozice objektu zahrnuje vstupní chodbu, ložnici, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, toaletu a sprchový kout. Vytápění zajišťují krbová kamna. Zahrada nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, rodinné zázemí i pěstování. Díky své poloze poskytuje klidné prostředí s výbornou dostupností do města. Město Nýřany, které je vzdáleno jen pár minut, nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, lékařské zařízení, obchody, vlakové i autobusové spojení a napojení na dálnici D5. Do Plzně se pohodlně dostanete během deseti minut. Jedná se o jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají místo pro rekreaci nebo budoucí investici v dojezdové vzdálenosti do města. Vřele doporučujeme prohlídku a těšíme se na osobní setkání.