

Prodej apartmánu 3+kk, 86 m², Líšnice, ul. Spálený Mlýn

Spálený Mlýn, 25210, Líšnice



5 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ráž Zdeněk

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný ateliér 3+kk v části obce Líšnice u Prahy. Jedná se o apartmán o užitné ploše 86 m² a podlahové ploše 92,9 m², k němuž náleží i 55 m² soukromé předzahrádky s nočním osvětlením. Vyhrazena jsou dvě parkovací místa u domu. K apartmánu patří zděný sklep v přízemí 5 m² s oknem (možnost odkoupení i dalšího sklepa).

Dominantou je prostorný obývací pokoj s přípravou pro kuchyňskou linku o ploše téměř 30 m² s nadstandardní dlažbou a podlahovým topením. Větší pokoj má 21,7 m² a menší pokoj pak 12 m². Koupelna s plochou 6,6 m² je vybavena vanou, toaletou, umyvadlem, elektrickým bojlerem a přípravou na pračku. Přívod vody je zajištěn z místní studny v majetku SVJ.

V bezprostředním okolí nalezneme krásnou přírodu, v obci Líšnice je základní občanská vybavenost vč. mateřské a základní školy a čerpací stanice. Mníšek p/Brdy je vzdálen 9 km, okraj Prahy je vzdálen 10 km. Na tomto zajímavém místě se snoubí historický šarm s moderním komfortem.