

Prodej hotelu, penzionu, Jiřice - Močidla

39601, Jiřice

**14 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Heine Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	1823 m ²	Užitná plocha:	1823 m ²
Plocha parcely:	78612 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek s kompletně připraveným projektem rodinného penzionu s wellness zázemím, který nese název Penzion Močidla. Nemovitost se nachází na polosamotě u obce Jiřice - Močidla v okrese Pelhřimov a poskytuje absolutní klid, soukromí a krásné přírodní prostředí. Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace včetně platného stavebního povolení, schválené povolení na ČOV i studnu. Základová deska pro první část stavby je již dokončena. Elektrina je na pozemek přivedena z vlastní trafostanice, která zajišťuje dostatečný příkon pro budoucí provoz. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci. Projekt počítá s výstavbou tří vzájemně propojených budov s celkovou kapacitou až 63 osob. V plánu je recepce, kuchyně, osm apartmánů, šest pokojů, dva konferenční sály a wellness zóna s bazénkem a saunou. Pozemky o celkové výměře 77 798 m² tvoří kombinace orné půdy, lesů a vodní plochy, včetně již vybudovaného rybníka. Dobrá dostupnost k EXITU 90 D1. Více informací u RK.