

Pronájem: Moderní skladovací, logistické a výrobní prostory, Cheb, E49

Cheb



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	18200 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu moderní skladovací, logistické a výrobní prostory v zavedeném parku u Chebu a silnice č. 21 s výbornou dostupností k silničnímu tahu E49, sjezd 162.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

● jednotka o velikosti: 18 200 m²

DOSTUPNOST

● dostupné do 9-12 měsíců od podpisu nájemní smlouvy

SPECIFIKACE

- výška haly až 12,60 metru
- nosnost podlah min. 5 t/m²
- garance min. 1 vyrovnávacího můstku pro TIR na 600 m² skladu

- přímé vjezdy pro dodávky
- LED osvětlení, 200 lux sklad, 500 lux kanceláře
- rozestup sloupů 24 x 12 m
- sprinklerový systém, EPS, EZS
- dostatek manipulačních ploch před halou a také parkovacích míst
- kanceláře přizpůsobené na míru
- vytápěno infrazářiči nebo saharami

LOKALITA

- Cheb, Karlovarský kraj, nedaleko sjezdu č 162 na tahu E49
- vzdálenosti: Německé hranice 12 km, Sokolov 25 km, Karlovy Vary 40 km
- autobusové spojení s centrem města

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.