

Pronájem - sklady, haly, výrobní prostory, logistický park Ostrov

Ostrov



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání


Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek
Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:
radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	4753 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací, logistickou nebo výrobní halu v nově budovaném areálu u Ostrova nad Ohří s výbornou dostupností na silnici E442 směrem do Karlových Varů nebo do Chomutova.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

☐ velikost jednotky 4 753 m²

DOSTUPNOST

☐ k dispozici ihned

SPECIFIKACE

☐ výška haly až 11,60 metru

☐ nosnost podlah 5t/m² (50 kN/m²)

☐ modul sloupů 12 x 24 m

☐ LED osvětlení

- vybavení sprinklerovým systémem (FM Global certifikát)
- ve standardu 200 lux v hale (lze posílit)
- BREEAM standard: very good
- přístup: rampy pro TIR (vybavené hydraulickým vyrovnávacím můstkem s nosností 60 kN) nebo možnost úrovňového vjezdu (vrata 3.5 x 4.2 m)

LOKALITA

- Ostrov nad Ohří, Dolní Žďár, Ústecký kraj
- vzdálenosti: německé hranice 15km, Ústí nad Labem 100 km, Praha 130 km

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.