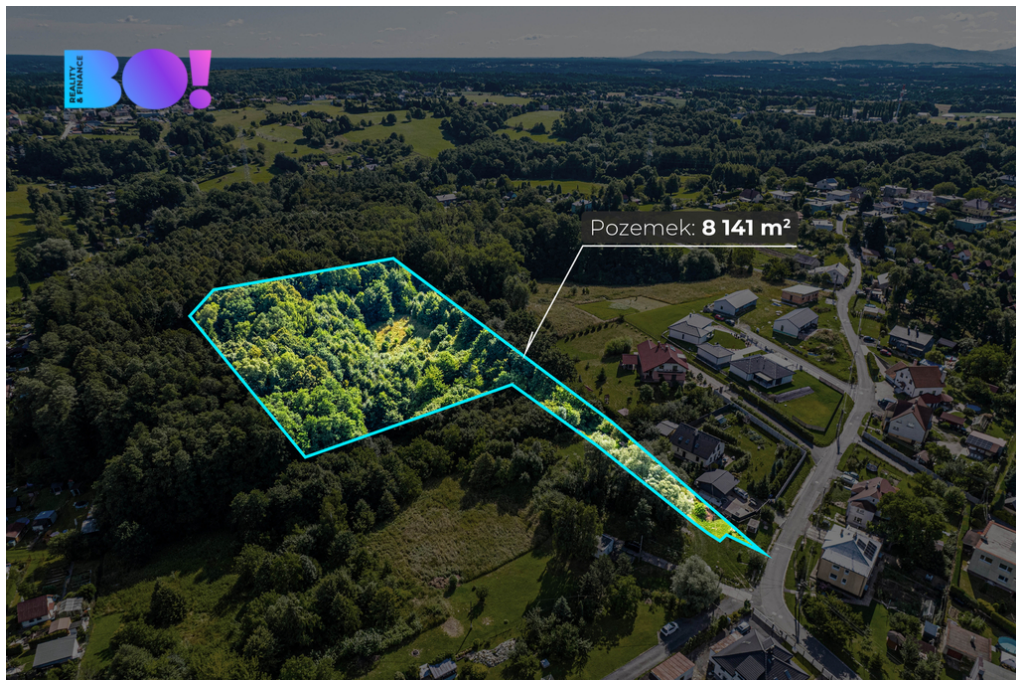


## Prodej podílu na pozemku k výstavbě, 6 842 m<sup>2</sup>, Karviná Ráj

Karviná



**1 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Olga Pituchová**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

**Celková plocha:** 6 842 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme investičně ke koupi podíl ve výši 3/5 na pozemku o celkové velikosti 6 842 m<sup>2</sup>, z něhož dle územního plánu je cca 6 140 m<sup>2</sup> vedeno jako pozemek vhodný k výstavbě RD v rámci ploch individuálního bydlení (BI). Zbývající část tvoří pás lesa a plochy smíšené nezastavitelného území. Součástí kupní ceny je také podíl o velikosti 3/20 na pozemku o výměře 1 299 m<sup>2</sup>, zajišťující přístup z obecní komunikace k předmětné parcele. V kupní ceně je zohledněn stav pozemku, na kterém se nacházejí náletové dřeviny, nejsou dovedeny inženýrské sítě ani vybudovaná příjezdová komunikace.