

## Prodej 1+kk UVD 2935, Most

U Věžových domů, 43401, Most



### Rezervace



Vyřizuje

**Klára Becherová**

**Tel.:** +420 773841858

**GSM:** +420 773841858

**E-mail:**

[klara.becherova@annacern.a.cz](mailto:klara.becherova@annacern.a.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	MHD; autobus
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Momentálně probíhá rekonstrukce. Nelze uskutečnit prohlídky. Více info po tel.

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o velikosti 23,7m<sup>2</sup>, dispozici 1+kk se zasklenou lodží, situovanou ve 4. patře panelového domu se dvěma výtahy (osobní a nákladní). Byt se nachází v domě po revitalizaci zateplená fasáda, plastová okna, modernizované společné prostory. K dispozici je technická místnost a sklepní kóje v 1. patře budovy. Byt je po kompletní rekonstrukci má nové rozvody elektriny, vody a odpadů. Kuchyňská linka je nová, bez spotřebičů. Topná tělesa v bytě jsou původní, plně funkční.

Dispozice: předstíň, koupelna s malou vanou a umyvadlem, částečně oddělené WC, obytný pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zasklenou lodžii. Byt je orientován na jihozápadní stranu s bočním výhledem.

Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově. V bytě není zaveden plyn.

Lokalita:

Okolní zástavbu tvoří sídlištní panelové domy, v blízkosti se nachází areál zahrádek Městské lány, oblíbený park Šibeník a na jihu také areál Dopravního podniku měst Mostu a Litvínova. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti do 550 metrů obchody, školy, školky, MHD i zdravotní služby. Centrum města je snadno

dostupné.

Sídlíště Obránců míru patří mezi vyhledávané lokality v rámci Mostu díky dobré dostupnosti a kompletní infrastruktuře.

Byt je ihned k nastěhování. Doporučujeme osobní prohlídku.