

Prodej, bytový dům, 106 m², Uničov, Balcárkova ul.

Balcárkova, 78391, Uničov



5 900 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Veronika Gratzarová

Tel.: +420 604639907

GSM: +420 604639907

E-mail:

vgratzerova@azetrealty.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	106 m ²	Plocha parcely:	901 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednu polovinu bytového domu v Uničově v klidné lokalitě na okraji města. Danou polovinu tvoří dvě bytové jednotky., každá o výměře 53 m². V I.NP se nachází byt o dispozici 2+1,, v původním stavu vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Ve II.NP je byt o dispozici 3+kk. Zde proběhla částečná rekonstrukce, jsou tady nové omítky, rozvody vody a elektřiny, plastová okna. Každá bytová jednotka má vlastní vchod. K dispozici je zahrada o velikosti 498 m². K prodeji se nabízí obě jednotky jako celek. Místo je vhodné pro rodinu s dětmi, v dosahu veškerá občanská vybavenost, školy, školky, obchody, lékař, sportoviště atd. Pro bližší informace je možné kontaktovat makléře. Doporučuji prohlídku.