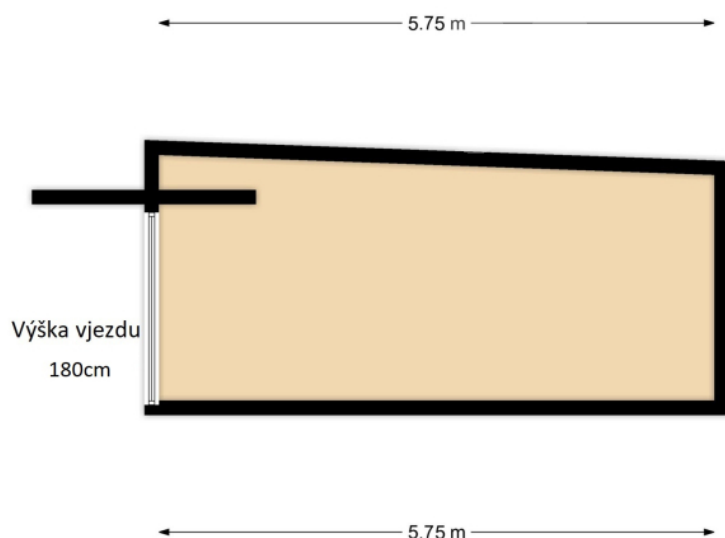


Řadová garáž 18m² Kolín, U Cihelny, Jablotron

U Cihelny, 28002, Kolín IV, Kolín

**600 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize.



Vyřizuje

Zdeněk Mihulka**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Počet podlaží v domě:		Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji řadovou garáž (bez č. p. / č. ev.) o výměře 18 m², která se nachází v garážovém komplexu U Cihelny v Kolíně. Hlavní přednosti:
Zavedena elektřina, podružný elektroměr přímo v garáži.

Nadstandardní zabezpečení:

- 3 mechanické zámky.
- Komplexní elektronický systém JABLOTRON s dálkovým ovládáním, přístupem na dálku a připojením na PCO (Pult centrální ochrany Jablotron).
- Nová střešní krytina (2023) - lepenka.
- Nová výmalba, garáž je suchá a bez závad.
- Nadstandardní úložné prostory.
- Okamžitě k užívání, výborný technický stav.

Skvělá příležitost pro parkování, uskladnění nebo jako bezpečný prostor pro motorku, čtyřkolku či hobby vybavení.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Možnost pronájmu:

V případě zájmu je možné garáž jen pronajmout:

- 2.500 Kč/měsíc (včetně základního dohledu přes PCO).
- 200 Kč/měsíc záloha na elektřinu.