



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 00582

Obchodní prostor 342 m², Jablonec nad Nisou - centrum

Lidická, 46601, Jablonec nad Nisou



Vyřizuje

Nicol Hrdý

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 608 240 743

E-mail:

nhrdy@ersreality.cz

Neuvedeno

za měsíc

info v RK, + služby, cena k jednání

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	342 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plocha kanceláří:	342 m ²
Druh prostor:	Obchodní	Ostatní:	Výtah
Komunikace:	dlažďená	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Vážené dámy a pánové, milovníci prostoru a podnikavosti! Představujeme vám nevšední příležitost usídlit se v srdci Jablonce nad Nisou, kde se v secesním domě z roku 1900, po kompletní rekonstrukci v roce 2015, rozprostírá úžasných 343 m² nebytových prostor. Jako byste se ocitli v pohádce, kde se stará radnice něžně sklání k nové, a vy se nacházíte přímo mezi nimi - království horního a dolního náměstí je vám na dosah.

Tento prostor, je jako stvořený pro obchodní čarování, nabízí světlem prozářené výlohy přímo do ulice, což láká nejen pohledy, ale i zákazníky. Dvě patra, mezi nimiž se budete moci pohybovat jak po schodišti, tak i výtahem, skýtají rozlohu 149 m² v prvním a 194 m² ve druhém patře - místa je tedy dostatek pro všechny vaše nápady a sny.

A co by to bylo za pohádkové království bez pohodlí? Sociální zařízení je k dispozici v obou patrech, aby vaše potřeby byly vždy uspokojeny. Tento prostor je připraven stát se čímkoli od obchodu přes kanceláře, bankovní služby, až po masáže, kosmetiku, kadeřnictví a další. Ať už toužíte po cukrárně, pekárně s posezením nebo herním světě, tady se vaše přání mohou stát skutečností.

Prostor je volný ihned, takže neváhejte a přijďte si splnit svůj podnikatelský sen do království mezi radnicemi, kde se historie snoubí s moderními možnostmi a kde vaše podnikání může rozkvést stejně jako secesní ornamenty na domech Jablonce.