

Prodej byt 2+kk, 48 m2 - Vsetín REZERVOVÁNO

Mostecká, 75501, Vsetín



4 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michal Jandora
Tel.: 770 778 773
GSM: +420 774 421 423
E-mail:
jandora@bez-starosti.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2026
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Do vašeho vlastnictví nabízím moderní, ekologické a příjemné bydlení v srdci města. Nabídka, která je na Vsetíně v této chvíli bezkonkurenční.

Od základů nově stavěný bytový dům bude stát v centru, ale přitom na klidném místě. Díky jeho poloze budete mít služby, nákupy i kulturu pár kroků.

V nově vybudované rezidenci na někdejší ulici Zádvorská vám budu v průběhu roku nabízet různé velikosti bytů. Nyní mám pro vás ke koupi byt 2kk.

Byt se nachází ve 3. patře o podlahové ploše 47m2.

Vše je zde budováno s maximálním důrazem na kvalitu a funkčnost.

V bytovém domě se vše buduje pro vaše maximální pohodlí, komfort a nízké náklady na bydlení jsou velkou výhodou. Dům bude vybaven rekuperací a klimatizací. Z vyhrazeného parkoviště pod domem vyjedete ke svému bytu výtahem. K výrobě elektrického proudu budou na střeše instalována fotovoltaika. Při výstavbě se myslelo i na majitele elektromobilů, protože v parkovacích stáních bude možnost tyto elektrické krasavce nabíjet.

Přesný PENB je v přípravě, proto uvádíme povinně G. Očekáváme hodnotu C nebo lepší.

Stavebník bude v domě zajišťovat veškeré služby a případný pronájem. Byty jsou tak vhodné i jako investice.

Stále můžete objednávat klientské úpravy, jako klimatizace, rekuperace vzduchu, koupelen, kuchyní, dveří a podlahových krytin – nejširší možnost výběru při objednání do 15.9.2025.