

Prodej rodinného domu, 138 m², Jirny, ul. Javorová

25090, Jirny

**13 490 000 Kč**

za nemovitost

+ DPH 12 %. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Březinová Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	138 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům v klidné části obce Jirny. Tento dům o užitné ploše 138 m² je ideální volbou pro rodiny hledající komfort a blízkost přírody. Dům disponuje 4 prostornými místnostmi rozloženými do dvou nadzemních podlaží. Dům je dokončený a kolaudace proběhla v prosinci 2025. Nemovitost je postavena z kvalitních cihlových materiálů a vybavena moderními technologiemi jako je klimatizace a tepelné čerpadlo. Součástí nabídky je také zahrada, ideální pro relaxaci.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost – 5 minut od nádraží Klánovice a 5 km od nájezdu na dálnici D11. V blízkosti se nachází Klánovický les i Černý Most.

V inzerci použito vizualizace.

Tento dům je příležitostí pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy.

Cena nezahrnuje DPH 12 %.