

## pozemek u centra obce Šatov

Šatov



**1 190 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně odměny  
zprostředkovatele



Vyřizuje

**Oldřich Křípač****Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420731691539**E-mail:**[oldrich.kripac@re-max.cz](mailto:oldrich.kripac@re-max.cz)**Celková plocha:** 739 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** ostatní**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím podnikavcům pozemek v osobním vlastnictví, v centru Šatova (dle územního plánu jako veřejné prostranství). Ano, známá vinařská obec vedle hranic s Rakouskem. Nyní nejde o klasicky zastavitelnou parcelu. O údržbu se stará obec. Využívá jej jako parčík vedle místní "pamětihodnosti" - vinařského lisu. Vaše možné - podmíněné využití - drobné občanské vybavení spojené s využíváním veřejných prostranství. Investičně? Sezonní využití díky cyklo - turistickým trasám kolem? Foodtrack, stánek, "obsloužit" kolemjdoucí/jedoucí trochou vína, burčáku, případně "nakrmit" něčím dobrým? Však to umíte a na obci se přátelsky dohodnete.. Cestou kolem se můžete na místo podívat kdykoliv. Vážní zájemci mne prosím kontaktujte.. Prodávající si, v případě více zájemců, zvolí podle vlastních priorit. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.