

Vršce - Prodej zděného bytu 3+1

50733, Vršce



2 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavlína Kolínská

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 774 785 072

E-mail:

kolinska@trigareality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	jiné	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a výměře 75 m² v klidné obci Vršce, okres Jičín. Byt se nachází v 1. patře (2. NP) cihlového domu bez výtahu a je určen spíše k REKONSTRUKCI - ideální možnost pro ty, kteří si chtějí bydlení přizpůsobit podle svých představ.

Základní informace:

- Dispozice: 3+1, cca 75 m²
- Podlaží: 2. nadzemní (bez výtahu)
- Balkon, sklepní kóje
- Orientace: okna na 3 světové strany - byt je světlý a vzdušný
- Stav: spíše k rekonstrukci
- Plastová okna

Dům a vlastnictví:

- Cihlový dům se 6 bytovými jednotkami
- Spoluvlastnictví: každý vlastník má 1/6 z celého domu (nejsou vymezeny jednotky)
- Parkování zdarma před domem

Vytápění a energie:

- Vytápění: kotel na tuhá paliva (možnost využít krb nebo kamna)
- Možnost napojení na plyn (přípojka na hranici)
- Elektřina - ČEZ, veřejný vodovod, kanalizace obecní

Lokalita:

- Velmi klidná oblast, dům není přímo u hlavní cesty
- Ideální pro rodinu, nebo jako víkendové bydlení
- Vzdálenosti:
- Jičín 14 km
- Chlumec nad Cidlinou 24 km
- Hradec Králové 46 km

Prodej bez RK! Zak. č. JC22505K, PENB: G