

Kanceláře na Novém Městě

Politických vězňů, 11000, Praha 1, Praha

**400 Kč**za m²/měsíc

+ poplatky na vyžádání,
bez DPH



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 554 344**E-mail:**zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří:	132 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rozlehlý kancelářský prostor v atraktivní lokalitě pražského Nového Města v ulici Politických vězňů. Výbornou dostupnost zajišťuje tramvajová doprava a stanice metra v docházkové vzdálenosti. Budova má centrální vrátnici 24/7.

Kancelářské patro je přístupné dvěma samostatnými vchody a pohodlně dostupné výtahem. Dispozice kancelářského patra zahrnují velkou chodbu, ze které vedou dveře do jednotlivých kanceláří s vysokými štukovanými stropy. Součástí jsou kuchyňky, toalety v moderním designu, sprchy a serverovna.

Možnost je pronajmout si celé kancelářské patro nebo část patra velikostně odpovídající Vaším potřebám.

Možnosti rozdělení jsou např.: 84,5 m², 131,8 m², 24,5 m², 48 m², 27,6 m².

Prostory jsou částečně orientovány do ulice a částečně do vnitrobloku, a díky velkým špaletovým oknům jsou velmi světlé. Interiér si zachoval původní atmosféru s renovovanými dřevěnými dveřmi, moderním vinylovým povrchem podlah a podhledy v některých místnostech. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem. Nájemce může využít možnost až dvou parkovacích míst za měsíční poplatek.

Prostor není klimatizován, je však vybaven novou elektroinstalací a připraven k okamžitému využití.

Vhodné jako kancelářské zázemí pro malé či velké firmy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.