

Prodej pozemku pro bydlení, 878 m², Lipník nad Bečvou - Loučka

Lipník nad Bečvou



Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Jan Prudil

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Celková plocha: 878 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro stavbu svého nového domova v klidné lokalitě obklopené přírodou a zároveň v dojezdové vzdálenosti od města? Máme pro vás jedinečnou nabídku!

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 878 m² v malebné části obce Loučka, která je součástí města Lipník nad Bečvou. Pozemek se nachází v klidné části obce s výbornou dostupností do centra Lipníka, Hranic i dálničního připojení D1.

Co na vás čeká:

- Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu
- Na pozemku se nachází původní stavba – aktuálně vedená v katastru jako zbořeniště, takže není potřeba demoliční povolení
- Elektrický antoníček je již připraven přímo na pozemku
- Voda je na hranici pozemku
- Septik s přepadem do dešťové kanalizace již vybudován
- Přejezd po obecní komunikaci

Lokalita:

Loučka je klidná a velmi příjemná vesnická část města Lipník nad Bečvou, zasazená do krásného valašského venkova. V okolí najdete lesy, cyklostezky, turistické trasy a přitom jste do 10 minut autem v centru města s veškerou občanskou vybaveností – školy, školky, obchody, restaurace a vlakové spojení. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci klidu a výborné dostupnosti.

Výhody pozemku:

- Inženýrské sítě vyřešeny - elektřina, voda, septik
- Klidná a žádaná lokalita s přírodou na dosah

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku. Tento pozemek má potenciál stát se vaším novým domovem!