

## Pronájem bytu 1+1, 29 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Třebízského

Třebízského, 35301, Mariánské Lázně



**9 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Bulvasová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |            |                                  |                            |
|------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 29 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová    | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný podkrovní byt 1+1 o celkové ploše 29 m<sup>2</sup> v klidné části Mariánských Lázní. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu a prošel zdařilou rekonstrukcí v roce 2025. Je částečně zařízený a vybaven střešními okny, novou kuchyňskou linkou se sklokeramickou deskou, ledničkou a mikrovlnnou troubou. V obývacím pokoji najdete sedací soupravu a vestavěnou skříň. Byt je ideální pro zaměstnané osoby, k nastěhování ihned. Požadujeme vratnou kauci, nájem, zálohu na vodu a provizi RK. Elektřinu a plyn si nájemce přepíše na sebe. Vynikající lokalita na okraji obce nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra. Neváhejte nás kontaktovat pro prohlídku!