

POZEMEK S KRÁSNÝM VÝHLEDEM 20km OD PRAHY

Sadová, 27801, Kralupy nad Vltavou

**5 600 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Romana Háňková**Tel.:** +420 723 133 724**GSM:** +420 723 133 724**E-mail:**info@bytydomypozemky.cz

Celková plocha:	787 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek 787m² v Minicích, 20km od Prahy, 2km od Kralupy nad Vltavou Představte si, že ráno snídáte na terase s výhledem do krajiny a posloucháte štěbetání ptáků. A večer se vracíte domů, kolem se vlní lány obilí, v dálce se zvedá hora Říp a vás čeká pohodová grilovačka na zahradě s rodinou.

Když hledáte pozemek nejen pro dům, ale pro šťastný život, je tento pozemek to pravé. Místo s krásným výhledem, obklopené přírodou a přitom 20 minut od Prahy a 5 minut od Kralup nad Vltavou. Místo, kde si za zpěvu ptáků vychutnáte svůj ranní šálek kávy a večer budete usínat u otevřeného okna a poslouchat cvrčky.

Nabízíme exkluzivní pozemek, s nádherným výhledem, o velikosti 787m², v nové vilové čtvrti v Minicích, jen 20km od Prahy. Na pozemku se nachází elektřina, na hranici pozemku potom vodovod, kanalizace a plyn. Městská čtvrť Minice si zachovala poklidnou atmosféru, i když je součástí města Kralupy nad Vltavou.

V Kralupech také naleznete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, lékaře, poštu, kavárny, restaurace, sportovní zařízení, koupaliště, zimní stadion atd.

V docházkové vzdálenosti je vlaková zastávka na trati Kladno - Praha s přímým spojem do Prahy. Další vlakové spoje do Prahy jedou z Kralup nad Vltavou. Cesta vlakem do Prahy trvá cca 30 minut. Do centra Kralup jedou z Minic autobusy. Jedná se o poslední a zároveň jeden z nejhezčích pozemků, které jsou v této lokalitě na prodej.

Ceny nemovitostí v Kralupech a okolí rostou každým dnem, proto neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Kontakt: ing.Romana Háňková, tel: 723133724, e-mail: info@bytydomypozemky.cz

Cena je 5.600.000Kč