

Prodej bytu 1+kk 20 m²

Nedvědovo náměstí, 14700, Praha 4, Praha



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 20 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji starší byt v 1. nadzemním podlaží udržovaného secesního cihlového

domu v klidné lokalitě o dispozici 1+kk s výměrou 20 m². Jedná se o jednu místnost s kuchyňským koutem, menší chodbičkou a koupelnou. Díky vysokému stropu, zde bylo umístěno patro na spaní. Byt je situován do vnitrobloku a je dostatečně zvýšen od země. Celý dům je pravidelně udržovaný, nízké měsíční náklady na provoz jsou bonusem a činí byt finančně výhodným.

V bezprostřední blízkosti naleznete kompletní občanskou vybavenost, jako jsou obchody, pošta, škola, kavárny, restaurace. Jen pár minut od bytu se nachází cyklostezka podél Vltavy, pěší docházkou dojdete k plaveckému stadionu či do areálu Žluté lázně. Podolí je žádanou částí města Prahy a jedná se o velmi atraktivní lokalitu, kde se snoubí historie s moderním životem. Díky výborné poloze, je byt skvěle dopravně dostupný - bus, tram.

Byt je vhodný jako investice, možný ihned k pronájmu nebo po menší rekonstrukci vhodný k vlastnímu bydlení. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu [Bezrealitky](#).