

Prodej rodinného domu, 180 m², Mladý Smolivec

33501, Mladý Smolivec



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Agalianou Gabriela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům o dvou bytových jednotkách. Dům je v původním, avšak zachovalém stavu a nabízí dostatek prostoru pro vybudování komfortního bydlení. V celém domě jsou plastová okna a vloni bylo vybudováno nové tepelné čerpadlo. Dům je tedy vytápěn tepelným čerpadlem i kotlem na tuhá paliva. První bytová jednotka je momentálně ve fázi započaté rekonstrukce, tudíž bude třeba tuto jednotku dokončit. Dispozičně je to 3+1. Druhá bytová jednotka ve druhém patře je taktéž dispozičně 3+1 a je v původním stavu. Dům je napojený na veřejný vodovod a odpad je řešen septikem, který je třeba zhruba dva krát ročně vyvážet. Na pozemku se nachází prostorná dílna a garáž. Pozemek je o rozloze až 1868 m² a nabízí dostatek prostoru pro rodinu s dětmi, zvířaty či pro milovníky zahradničení.

Obec Starý Smolivec patří katastrálně k Mladému Smolivci a nachází se zde obchod a Mateřská škola.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.