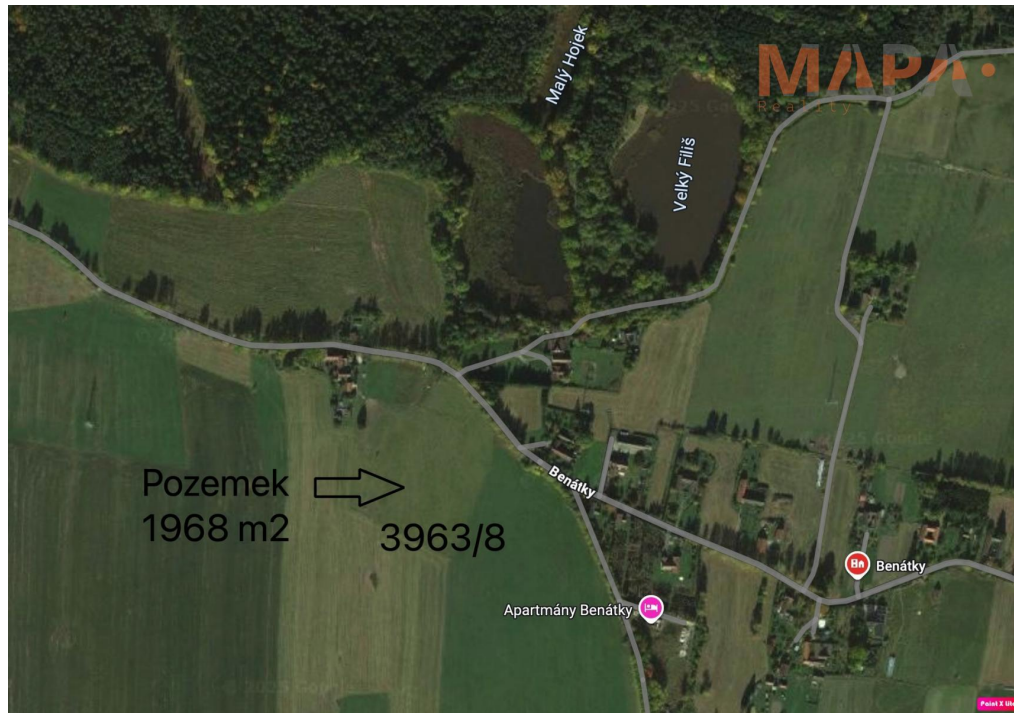


## Prodej stavebního pozemku 1968 m Suchdol nad Lužnicí

Benátky, 37806, Suchdol nad Lužnicí

**2 200 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Marie Jíra Černá****Tel.:** +420 704010978**GSM:** +420 704010978**E-mail:**[marie.cerna@mapareality.cz](mailto:marie.cerna@mapareality.cz)**Celková plocha:**1 968 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

pro bydlení

**Doprava:**

vlak; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** V tiché a malebné obci Suchdol nad Lužnicí se nachází jedinečná nabídka pro ty, kteří hledají ideální místo pro své bydlení. Na prodej je zde rozlehlý pozemek o ploše 1968 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části obce v lokalitě Benátky.

Technické údaje:

studna na pozemku

elektřina na hranici pozemku

možnost připojení na veřejný vodovod

kanalizaci ideální řešit domácí čističkou

oblast mimo záplavové území

výšková hladina max 1NP a podkroví

Umístění v obci Suchdol nad Lužnicí je dalším velkým plusem této nemovitosti. Obec je oblíbeným cílem pro milovníky přírody a aktivního životního stylu. V blízkosti síť cyklostezek. Svoji polohou blízko okolních lesů a řeky Lužnice, si zde můžete užít bohatý výběr turistických tras, cyklostezek a dalších sportovních aktivit.

Plocha pozemku 1968 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro realizaci vašich snů o vlastním domově. Je ideální pro stavbu rodinného domu s dostatkem zahrady pro děti nebo pro pěstování zeleniny a ovocných stromů. Své vlastní přírodní království si zde mohou vytvořit i milovníci zvířat.

Využití tohoto pozemku je tedy široké a přizpůsobí se potřebám každého jednotlivce. Díky své velikosti a umístění je vhodný nejen pro bydlení, ale také jako investice s vysokým potenciálem pro další využití.

Přemýšlíte o vlastním domově na klidném místě, v blízkosti přírody a s dostatkem prostoru pro vaše aktivity? Pak je tento pozemek v Suchdole nad Lužnicí v lokalitě Benátky tou nejlepší volbou pro vás. Neotálejte a nechte se okouzlit jeho potenciálem a příjemnou atmosférou této malebné obce.