

## Pronájem obchodního prostoru v centru Benešova

Tyršova, Benešov


**7 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1 000,-  
Kč/měsíc + elektřina  
převodem; kaucí ve výši  
jednoho nájmu, provize ve  
výši jednoho nájmu, cena  
bez DPH



Vyřizuje

**Radek Brila**
**Tel.:** 606 113 100

**GSM:** 728553145

**E-mail:**
[radek.brila@qara.cz](mailto:radek.brila@qara.cz)
**Plocha kanceláří:** 23 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka pronájmu obchodní jednotky o velikosti 23 m<sup>2</sup> v objektu Pasáž 175. Na podlaze je položena dlažba. Prostor disponuje výlohou a má přímý vstup z pasáže. Sociální zázemí je společné pro všechny nájemníky. Pasáž se nachází v centru Benešova, jedná se o velmi frekventovanou spojnicí mezi ulicemi Tyršova a Vnoučkova, tudíž má obrovský komerční potenciál. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu. K dispozici od 9/2025.