

Prodej bytu 3+1, 89 m², Praha, ul. Zborovská

Zborovská, 15000, Praha 5, Praha



14 530 824 Kč

za nemovitost

cena včetně servis rk!



Vyřizuje

Ho Si Quyet

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 89 m², situovaný v srdci pražského Smíchova. Tento cihlový byt se nachází ve 2. patře pětipodlažního domu s podzemním podlažím. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí čtyři místnosti, které zajišťují dostatek prostoru pro rodinné bydlení i jednotlivce hledající komfort v centru města. V současné době je byt využíván ke krátkodobým pronájmům s ročním výnosem cca 765 000 Kč. Nový majitel může pokračovat dál v provozu, nebo využít pro vlastní bydlení. Byt je kompletně vybavený: kuchyňská linka, zasedací souprava, postel, skříň, tv, pračka, myčka, atd. V bytě jsou 2 toalety. Lokalita Smíchova je ideální pro ty, kdo hledají kombinaci městského života s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. V okolí najdete širokou nabídku obchodů, restaurací, kaváren a kulturních zařízení, stejně jako výbornou dopravní dostupnost. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací či prohlídku.