



Prodej - Byty

číslo zakázky: 000254

PRODEJ BYTU 3+1/L, Praha

plukovníka Mráze, 10200, Praha 15, Praha



8 200 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
COMPACT PRAGUE
GSM: 602 344 642
E-mail:
info@compactprague.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	3 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlisté	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ BYTU 3+1/L, Praha 10 Byt 3+1 je umístěn v předposledním podlaží panelového

domu. Byt se skládá z OP a dvou samostatných pokojů, z čehož jeden s přístupem na lodžii, kuchyně a příslušenství. Pokoje jsou přístupné z haly bytu stejně tak i obývací pokoj, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. Kuchyň je přístupná z obývacího pokoje. Kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, digestoří, vestavěnou el. troubou, MW troubou, a myčkou. Lodžie má posuvné zasklení a vertikální látkové žaluzie. Byt se prodává včetně zařízení.

K bytu náleží také sklepní kóje. Byt je po úpravách. Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha v pokojích a dlažba v koupelně a WC. Okna pokojů jsou přibližně západním směrem a kuchyň má okno směrem na jih. Dům je zateplen. Výborné dopravní spojení do centra města. MHD je v docházkové vzdálenosti (tramvaj, autobus, vlak ve vzdálenosti cca 300m).

V okolí se nachází potřebné občanské vybavení, obchody, školy apod. V blízkosti lesopark, zábavní park, dopravní hřiště, plavecký stadion, golfové hřiště, možnost pěší turistiky a cyklistiky. Oblíbenými místy pro trávení volného času jsou také nedaleký Toulcův dvůr či Hostivařská přehrada.