

Pronájem kancelářského celku 54 m², ul. Karlova, Brno

Karlova, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno

**10 890 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi



Vyřizuje

Karim Kapitančík**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 300**E-mail:**karim.kapitancik@realspektrum.cz**Plocha kanceláří:** 54 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Parkoviště**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu uzavřený kancelářský celek o celkové výměře 54 m², který se nachází v administrativní budově na ulici Karlova v Brně. Prostor tvoří dvě samostatné místnosti - větší kancelář a menší kancelář vhodná například jako zasedací místnost. Obě jsou klimatizované a mají přístup ke společné kuchyňce na patře.

Budova se nachází v bezprostřední blízkosti napojení na městský okruh a přímo před objektem je zastávka MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází přestupní uzel Stará osada i vlakové nádraží, což zajišťuje výbornou dostupnost jak autem, tak hromadnou dopravou.

V přízemí budovy je k dispozici bistro vhodné pro obědy či pracovní setkání. Nájemci mohou využívat velké parkoviště v areálu i střešní terasu s grilem a zázemím, která je volně přístupná a nabízí příjemné místo pro odpočinek nebo neformální schůzky.

Půdorys k dispozici na vyžádání u makléře.